

**Сообщение о существенном факте
о государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «Ипотечный агент СБ-2014»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 10, строение 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>5147746111618</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7704874470</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>36459-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34928 http://www.masb2014.ru</i>

2. Содержание сообщения «О государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг»	
2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг:	<i>неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «В» (далее по тексту – «Облигации», «Облигации класса «В»), обязательства по которым исполняются после обязательств Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014» (далее по тексту – «Эмитент») по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «А» и по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «Б», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций класса «В» и по усмотрению Эмитента.</i>
2.2. Срок погашения:	<i>Облигации подлежат полному погашению 28 декабря 2046 г.</i>
2.3. Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг и дата государственной регистрации:	<i>4-03-36459-R, «05» декабря 2014 года.</i>
2.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг:	<i>Банк России.</i>
2.5. Количество размещенных ценных бумаг и номинальная стоимость каждой размещенной ценной бумаги:	<i>1 111 172 (Один миллион сто одиннадцать тысяч сто семьдесят две) штуки номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) рублей каждая.</i>
2.6. Доля фактически размещенных ценных бумаг от общего количества ценных бумаг выпуска, подлежавших размещению:	<i>100%.</i>
2.7. Способ размещения ценных бумаг:	<i>закрытая подписка.</i>
2.8. Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата заключения первой сделки, направленной на отчуждение ценных бумаг первому владельцу):	<i>«17» декабря 2014 г.</i>
2.9. Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней приходной записи по счету депо первого владельца в системе учета прав на ценные бумаги выпуска):	<i>«17» декабря 2014 г.</i>
2.10. Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг:	<i>«31» декабря 2014 г.</i>

2.11. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию отчета об итогах выпуска ценных бумаг: *Банк России.*

2.12. Факт регистрации (отсутствия регистрации) проспекта ценных бумаг одновременно с государственной регистрацией выпуска этих ценных бумаг: *Одновременно с государственной регистрацией выпуска ценных бумаг государственная регистрация проспекта ценных бумаг не осуществлялась.*

2.13. В случае регистрации проспекта ценных бумаг - порядок обеспечения доступа к информации, содержащейся в отчете об итогах выпуска ценных бумаг: *Одновременно с государственной регистрацией выпуска ценных бумаг государственная регистрация проспекта ценных бумаг в отношении Облигаций класса «В» не осуществлялась.*

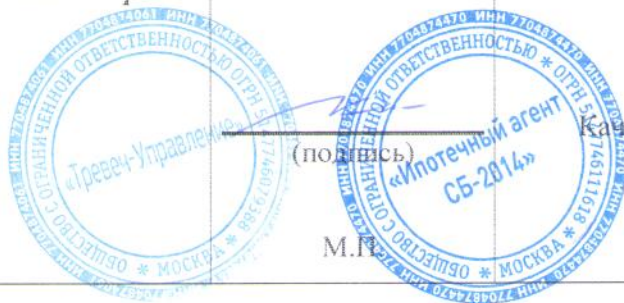
В соответствии с Решением о выпуске Облигаций, в срок не более 2 (двух) дней с даты опубликования информации о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, Эмитент обязан опубликовать текст зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг на страницах в сети Интернет по адресам: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34928>, <http://www.masb2014.ru>.

Текст зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг должен быть доступен в сети Интернет по адресам: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34928>, <http://www.masb2014.ru> в течение не менее 12 (двенадцати) месяцев с даты истечения срока, установленного Приказом ФСФР России от 04.10.2011 № 11-46/пз-н «Об утверждении Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг» для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

3. Подпись

3.1. *Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч», - Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014» на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от "17" октября 2014 г.*

3.2. Дата «13» января 2015 г.



(подпись)

М.П.

Калина Т.В.

Принято, пронумеровано и скреплено печатью — листов
Специальный директор ООО «Тревч-Управление» Управляющей
организации ООО «Ипотечный агент СБ-2014» в отношении Договора о
передаче долевой собственности в соответствии со статьями 50 и 57
17.10.2014.
Качална Т.В.

