

**Сообщение о существенном факте**

**о включении эмиссионных ценных бумаг эмитента в список ценных бумаг, допущенных к торгам российским организатором торговли на рынке ценных бумаг**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «Ипотечный агент СБ-2014»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 10, строение 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>5147746111618</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7704874470</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>36459-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34928">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34928</a> <a href="http://www.masb2014.ru">http://www.masb2014.ru</a></i>

2. Содержание сообщения	
2.1. Полное фирменное наименование российского организатора торговли на рынке ценных бумаг, в список ценных бумаг, допущенных к торгам которым включены эмиссионные ценные бумаги эмитента: <i>Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».</i>	
2.2. Вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, включенных в список ценных бумаг, допущенных к торгам российским организатором торговли на рынке ценных бумаг: <i>неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее по тексту – «Облигации», «Облигации класса «А»), обязательства по которым исполняются в одной очередности с обязательствами Эмитента по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «Б», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, и преимущественно перед обязательствами Эмитента по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «В», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия (государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации: 4-01-36459-R, «04» декабря 2014 года).</i>	
2.3. В случае включения эмиссионных ценных бумаг эмитента в котировальный список российской фондовой биржи – наименование котировального списка, в который включены эмиссионные ценные бумаги эмитента: <i>Облигации класса «А» не были включены в котировальный список. Облигации класса «А» включены в раздел «Третий уровень» Списка ценных бумаг, допущенных к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ».</i>	
2.4. В случае если к торгам, проводимым организатором торговли на рынке ценных бумаг, допускаются эмиссионные ценные бумаги эмитента в процессе их размещения, - указание на это обстоятельство и количество размещаемых эмиссионных ценных бумаг эмитента: <i>Облигации класса «А» допускаются к торгам, проводимым организатором торговли на рынке ценных бумаг, в процессе их размещения. Количество размещаемых эмиссионных ценных бумаг эмитента: 6 666 667 (Шесть миллионов шестьсот шестьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят семь) штук.</i>	
2.5. Дата включения эмиссионных ценных бумаг эмитента в список ценных бумаг, допущенных к торгам российским организатором торговли на рынке ценных бумаг: <i>Облигации класса «А» включены в раздел «Третий уровень» Списка ценных бумаг, допущенных к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ» 16 декабря 2014 года.</i>	

3. Подпись	
3.1. <i>Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч - Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014» на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № блн от "17" октября 2014 г.</i>	 (подпись) <i>Качалина Т.В.</i>  М.П.
3.2. Дата <i>16 декабря 2014 года</i>	