

**Сообщение о существенном факте  
«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «Ипотечный агент СБ-2014»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 10, строение 2А
1.4. ОГРН эмитента	5147746111618
1.5. ИНН эмитента	7704874470
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36459-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34928">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34928</a> <a href="http://www.masb2014.ru">http://www.masb2014.ru</a>
1.8. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение (если применимо)	28.09.2018

2. Содержание сообщения

- 2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: **неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее по тексту – «Облигации класса «А»).**
- 2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации: **4-01-36459-R, «04» декабря 2014 года. Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A0JV2K8.**
- 2.3. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который выплачиваются доходы по ценным бумагам эмитента: **за период с 28.06.2018 г. по 28.09.2018 г. (15-й купонный период).**
- 2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по Облигациям класса «А» по купонному периоду: **50 133 335,84 рублей.**  
 Размер процентов и (или) иного дохода, подлежащего выплате по одной Облигации класса «А» по купонному периоду: **7,52 рублей.**  
 Общий размер, подлежащий погашению суммы номинальной стоимости Облигаций класса «А»: **245 266 678,93 рублей**  
 Размер суммы номинальной стоимости, подлежащей погашению по одной Облигации класса «А»: **36,79 рублей.**
- 2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: **6 666 667 штук.**
- 2.6. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): **денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.**
- 2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: **27.09.2018 г.**
- 2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено: **28.09.2018г.**
- 2.9. Общий размер доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента (общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента, за соответствующий отчетный (купонный) период):  
 - общий размер процентов, подлежащих выплате по Облигациям класса «А»: **50 133 335,84 рублей;**  
 - общий размер частичного погашения по Облигациям класса «А» по купонному периоду: **245 266 678,93 рублей.**

3. Подпись

3.1. Уполномоченное лицо по доверенности б/н от 18.08.2018г. Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч - Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014» на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от "17" октября 2014 г.

3.2. Дата " 28 " сентября 2018 г.



Н.Л.Лебедева