

**Сообщение о существенном факте
«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»
(инсайдерская информация)»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «Ипотечный агент СБ-2014»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 10, строение 2А
1.4. ОГРН эмитента	5147746111618
1.5. ИНН эмитента	7704874470
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36459-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34928 http://www.masb2014.ru
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б» (далее по тексту – «Облигации», «Облигации класса «Б»), обязательства по которым исполняются в одной очередности с обязательствами Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014» (далее по тексту – «Эмитент») по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «А», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, и преимущественно перед обязательствами Эмитента по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «В», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций класса «Б» и по усмотрению Эмитента.</p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации: 4-02-36459-R. «04» декабря 2014 года. Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A0JV2L6.</p> <p>2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: за период с 28 июня 2016 года по 28 сентября 2016 года.</p> <p>2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента класса «Б» по седьмому купонному периоду: 16 699 998, 33 рублей. Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента класса «Б» по седьмому купонному периоду: 5,01 рублей.</p> <p>Общий размер, подлежащей погашению суммы номинальной стоимости облигаций эмитента класса «Б»: 152 166 651,45 рублей. Размер, подлежащей погашению суммы номинальной стоимости по одной облигации эмитента класса «Б»: 45, 65 рублей.</p> <p>2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: 3 333 333 (Три миллиона триста тридцать три тысячи триста тридцать три) штуки.</p> <p>2.6. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): выплата доходов по Облигациям класса «Б» осуществлена денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</p> <p>2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: 27 сентября 2016 г.</p>	

2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено: 28 сентября 2016 года.

2.9. Общий размер доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента (общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента, за соответствующий отчетный (купонный) период):

- общий размер процентов, подлежащих выплате по облигациям эмитента класса «Б» по седьмому купону: 16 699 998, 33 рублей;

- общий размер частичного погашения по облигациям эмитента класса «Б», по седьмому купонному периоду: 152 166 651,45рублей.

3. Подпись

3.1. Уполномоченное лицо по доверенности № б/н от 18.08.2016 Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч - Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014» на основании договора о передаче единоличного исполнительного органа № б/н от "17" октября 2014 г.

3.2. Дата " 28 " сентября 2016 г.

(подпись)

М.П.

И.Л. Лебедева

