

**Сообщение о существенном факте
«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»
(инсайдерская информация)**

| 1. Общие сведения | |
|--|--|
| 1.1. Полное фирменное наименование эмитента | Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014» |
| 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента | ООО «Ипотечный агент СБ-2014» |
| 1.3. Место нахождения эмитента | Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 10, строение 2А |
| 1.4. ОГРН эмитента | 5147746111618 |
| 1.5. ИНН эмитента | 7704874470 |
| 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом | 36459-R |
| 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации | http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34928 http://www.masb2014.ru |
| 2. Содержание сообщения | |
| <p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее по тексту – «Облигации», «Облигации класса «А»), обязательства по которым исполняются в одной очередности с обязательствами Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014» (далее по тексту – «Эмитент») по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «Б», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, и преимущественно перед обязательствами Эмитента по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «В», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций класса «А» и по усмотрению Эмитента.</p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации: 4-01-36459-R, «04» декабря 2014 года. Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A0JV2K8.</p> <p>2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: за период с 28 июня 2016 года по 28 сентября 2016 года.</p> <p>2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента класса «А» по седьмому купонному периоду: 100 200 005,01 рублей. Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента класса «А» по седьмому купонному периоду: 15,03 рублей. Общий размер, подлежащий погашению суммы номинальной стоимости облигаций эмитента класса «А»: 304 333 348,55 рублей Размер, подлежащий погашению суммы номинальной стоимости по одной облигации эмитента класса «А»: 45, 65 рублей.</p> <p>2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: 6 666 667 (Шесть миллионов шестьсот шестьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят семь) штук.</p> <p>2.6. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): выплата доходов по Облигациям класса «А» осуществлена денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</p> <p>2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: 27 сентября 2016 г.</p> <p>2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено: 28 сентября 2016 года.</p> | |

2.9. Общий размер доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента (общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента, за соответствующий отчетный (купонный) период):

- общий размер процентов, подлежащих выплате по облигациям эмитента класса «А» по седьмому купону: 100 200 005,01 рублей;

- общий размер частичного погашения по облигациям эмитента класса «А», по седьмому купонному периоду: 304 333 348,55 рублей.

3. Подпись

3.1. Уполномоченное лицо по доверенности № б/н от 18.08.2016 Общества с ограниченной ответственностью «Тревич - Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014» на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от "17" октября 2014 г.

3.2. Дата " 28 " сентября 2016 г.



Н.Л. Лебедева

(подпись)
М.П.