

**Сообщение о существенном факте
«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»
(инсайдерская информация)»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО «Ипотечный агент СБ-2014»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 10, строение 2А
1.4. ОГРН эмитента	5147746111618
1.5. ИНН эмитента	7704874470
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36459-R
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34928 http://www.masb2014.ru
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее по тексту – «Облигации»), «Облигации класса «А»», обязательства по которым исполняются в одной очередности с обязательствами Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014» (далее по тексту – «Эмитент») по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «Б», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, и преимущественно перед обязательствами Эмитента по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «В», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций класса «А» и по усмотрению Эмитента.</p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации: 4-01-36459-R, «04» декабря 2014 года. Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A0JV2K8.</p> <p>2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: за период с 28 марта 2016 года по 28 июня 2016 года.</p> <p>2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента класса «А» по шестому купонному периоду: 107 133 338,69 рублей. Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента класса «А» по шестому купонному периоду: 16 (Шестнадцать) рублей 07 копеек. Общий размер, подлежавший погашению суммы номинальной стоимости облигаций эмитента класса «А»: 303 866 681, 86 рублей. Размер, подлежавший погашению суммы номинальной стоимости по одной облигации эмитента класса «А»: 45 (Сорок пять) рублей 58 копеек.</p> <p>2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: 6 666 667 (Шесть миллионов шестьсот шестьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят семь) штук.</p> <p>2.6. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): выплата доходов по Облигациям класса «А» осуществлена денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</p> <p>2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: лица, имевшие право на получение доходов, определены на конец операционного дня, предшествующего дате, которая определена в соответствии с документом, удостоверяющим права, закрепленные ценными бумагами, и в которую обязанность Эмитента по выплате доходов по Облигациям в денежной форме подлежит исполнению, а именно 27 июня 2016 г.</p> <p>2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено: 28 июня 2016 года.</p> <p>2.9. Общий размер доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента (общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента, за соответствующий отчетный (купонный) период): - общий размер процентов, подлежащих выплате по облигациям эмитента класса «А» по шестому купону: 107 133 338,69 рублей;</p>	

- общий размер частичного погашения по облигациям эмитента класса «А», за шестой купонный период: 303 866 681,86 рублей.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч - Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014» на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № 6/н от "17" октября 2014 г.

3.2. Дата " 28 " июня 2016 г.



(подпись)
М.П.

Т.В. Качалина