

**Сообщение о существенном факте  
«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»  
(инсайдерская информация)»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «Ипотечный агент СБ-2014»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 10, строение 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>5147746111618</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7704874470</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>36459-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34928">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34928</a> <a href="http://www.masb2014.ru">http://www.masb2014.ru</a></i>
2. Содержание сообщения	
2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: <i>документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б» (далее по тексту – «Облигации», «Облигации класса «Б»), обязательства по которым исполняются в одной очередности с обязательствами Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014» (далее по тексту – «Эмитент») по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «А», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, и преимущественно перед обязательствами Эмитента по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «В», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций класса «Б» и по усмотрению Эмитента..</i>	
2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации: <i>4-02-36459-R, «04» декабря 2014 года.</i>	
2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: <i>за период с 28 июня 2015 года по 28 сентября 2015 года.</i>	
2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента класса «Б» по третьему купонному периоду: <i>21 233 331,21 (Двадцать один миллион двести тридцать три тысячи триста тридцать один) рубль 21 копейка.</i> Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента класса «Б» по третьему купонному периоду: <i>6 (Шесть) рублей 37 копеек.</i> Общий размер, подлежавшей погашению суммы номинальной стоимости облигаций эмитента класса «Б»: <i>138 133 319,52 (Сто тридцать восемь миллионов сто тридцать три тысячи триста девятнадцать) рублей 52 копейки.</i> Размер, подлежавшей погашению суммы номинальной стоимости по одной облигации эмитента класса «Б»: <i>41 (Сорок один) рубль 44 копейки.</i>	
2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: <i>3 333 333 (Три миллиона триста тридцать три тысячи триста тридцать три) штуки.</i>	
2.6. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): <i>выплата доходов по Облигациям класса «Б» осуществлена денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i>	
2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: <i>лица, имевшие право на получение доходов, определены на конец операционного дня, предшествующего дате, которая определена в соответствии с документом, удостоверяющим права, закрепленные ценными бумагами, и в которую обязанность Эмитента по выплате доходов по Облигациям в денежной форме подлежит исполнению, а именно 25 сентября 2015 г.</i>	

2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено:  
*28 сентября 2015 года.*

2.9. Общий размер доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента (общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента, за соответствующий отчетный (купонный) период):

- общий размер процентов, подлежащих выплате по облигациям эмитента класса «Б» по третьему купону: *21 233 331,21 (Двадцать один миллион двести тридцать три тысячи триста тридцать один) рубль 21 копейка;*
- общий размер частичного погашения по облигациям эмитента класса «Б», за третий купонный период: *138 133 319,52 (Сто тридцать восемь миллионов сто тридцать три тысячи триста девятнадцать) рублей 52 копейки.*

### 3. Подпись

3.1. *Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч - Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Вытесненный агент СБ-2014» на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № 6/н от "17" октября 2014 г.*

3.2. Дата " 28 " сентября 2015 г.



*Т.В. Качалина*

Проект, подготовленный в соответствии со статьей 2 статьи  
Генерального соглашения о предоставлении Удмуртской  
организации «СБ-2016» на основании Договора о  
предоставлении услуг в сфере деятельности по оказанию  
IT-услуг

