

**Сообщение о существенном факте
«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»
(инсайдерская информация)»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «Ипотечный агент СБ-2014»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 10, строение 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>5147746111618</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7704874470</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>36459-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34928 http://www.masb2014.ru</i>
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: <i>документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б» (далее по тексту – «Облигации»), «Облигации класса «Б»), обязательства по которым исполняются в одной очередности с обязательствами Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014» (далее по тексту – «Эмитент») по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «А», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, и преимущественно перед обязательствами Эмитента по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «В», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций класса «Б» и по усмотрению Эмитента.</i></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации: <i>4-02-36459-R, «04» декабря 2014 года.</i></p> <p>2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: <i>за период с 28 марта 2015 года по 28 июня 2015 года.</i></p> <p>2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента класса «Б» по второму купонному периоду: <i>22 433 331 (Двадцать два миллиона четыреста тридцать три тысячи триста тридцать один) рубль 09 копеек.</i> Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента класса «Б» по второму купонному периоду: <i>6 (Шесть) рублей 73 копейки.</i> Общий размер, подлежавшей погашению суммы номинальной стоимости облигаций эмитента класса «Б»: <i>158 133 317 (Сто пятьдесят восемь миллионов сто тридцать три тысячи триста семнадцать) рублей 52 копейки.</i> Размер, подлежавшей погашению суммы номинальной стоимости по одной облигации эмитента класса «Б»: <i>47 (Сорок семь) рублей 44 копейки.</i></p> <p>2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: <i>3 333 333 (Три миллиона триста тридцать три тысячи триста тридцать три) штуки.</i></p> <p>2.6. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): <i>выплата доходов по Облигациям класса «Б» осуществлена денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i></p> <p>2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: <i>лица, имевшие право на получение доходов, определены на конец операционного дня, предшествующего дате, которая определена в соответствии с документом, удостоверяющим права, закрепленные ценными бумагами, и в которую обязанность Эмитента по выплате доходов по Облигациям в денежной форме подлежит исполнению, а именно 26 июня</i></p>	

2015 г.

2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено: **28 июня 2015 года (фактическая дата выплаты 29 июня 2015 г.).**

2.9. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента класса «Б» по первому купонному периоду: **50 099 994 (Пятьдесят миллионов девяносто девять тысяч девятьсот девяносто четыре) рубля 99 копеек.**

2.10. Общий размер погашенной суммы номинальной стоимости облигаций эмитента класса «Б» за первый купонный период: **525 099 947 (Пятьсот двадцать пять миллионов девяносто девять тысяч девятьсот сорок семь) рублей 49 копеек.**

3. Подпись

3.1. *Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч - Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014» на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от "17" октября 2014 г.*

3.2. Дата " 29 " июня 2015 г.

(подпись)
М.П.

Т.В. Качалина



2
Принято, прочитано и сличено с текстом 2 листов
Генерального «Ипотечный агент» «Траст»-Управления» Управляющей
организации «Ипотечный агент» «СБ-2014» на основании Договора о
исполнении функций исполнительного органа 6/и от
10.01.2014

