

**Сообщение о существенном факте  
«О выплаченных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»  
(инсайдерская информация)»**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ООО «Ипотечный агент СБ-2014»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский переулок, дом 10, строение 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>5147746111618</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7704874470</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>36459-R</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34928">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34928</a> <a href="http://www.masb2014.ru">http://www.masb2014.ru</a>
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, по которым начислены доходы: <i>неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» (далее по тексту – «Облигации», «Облигации класса «А»), обязательства по которым исполняются в одной очередности с обязательствами Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014» (далее по тексту – «Эмитент») по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «Б», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, и преимущественно перед обязательствами Эмитента по жилищным облигациям с ипотечным покрытием класса «В», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев Облигаций класса «А» и по усмотрению Эмитента.</i></p> <p>2.2. Государственный регистрационный номер выпуска эмиссионных ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации: <i>4-01-36459-R, «04» декабря 2014 года.</i></p> <p>2.3. Отчетный (купонный) период (год, квартал или даты начала и окончания купонного периода), за который выплачивались доходы по эмиссионным ценным бумагам эмитента: <i>за период с 28 марта 2015 года по 28 июня 2015 года.</i></p> <p>2.4. Общий размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по облигациям эмитента класса «А» по второму купонному периоду: <i>134 600 006 (Сто тридцать четыре миллиона шестьсот тысяч шесть) рублей 73 копейки.</i>          Размер процентов и (или) иного дохода, подлежавшего выплате по одной облигации эмитента класса «А» по второму купонному периоду: <i>20 (Двадцать) рублей 19 (Девятнадцать) копеек.</i>          Общий размер, подлежавший погашению суммы номинальной стоимости облигаций эмитента класса «А»: <i>316 266 682 (Триста шестнадцать миллионов двести шестьдесят шесть тысяч шестьсот восемьдесят два) рубля 48 копеек.</i>          Размер, подлежавший погашению суммы номинальной стоимости по одной облигации эмитента класса «А»: <i>47 (Сорок семь) рублей 44 копейки.</i></p> <p>2.5. Общее количество ценных бумаг эмитента (количество акций эмитента соответствующей категории (типа); количество облигаций соответствующего выпуска (серии), доходы по которым подлежали выплате: <i>6 666 667 (Шесть миллионов шестьсот шестьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят семь) штук.</i></p> <p>2.6. Форма выплаты доходов по эмиссионным ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество): <i>выплата доходов по Облигациям класса «А» осуществлена денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке.</i></p> <p>2.7. Дата, на которую определялись лица, имевшие право на получение доходов, выплаченных по ценным бумагам эмитента: <i>лица, имевшие право на получение доходов, определены на конец операционного дня, предшествующего дате, которая определена в соответствии с документом, удостоверяющим права, закрепленные ценными бумагами, и в которую обязанность Эмитента по выплате доходов по Облигациям в денежной форме подлежит исполнению, а именно 26 июня 2015 г.</i></p> <p>2.8. Дата, в которую обязательство по выплате доходов по облигациям эмитента должно быть исполнено: <i>28 июня 2015 года (фактическая дата выплаты 29 июня 2015 г.).</i></p> <p>2.9. Общий размер процентов и (или) иного дохода, выплаченного по облигациям эмитента класса «А» по</p>	

первому-второму купонному периоду: 300 600 015 (Триста миллионов шестьсот тысяч пятнадцать) рублей 03 копеек.

2.10. Общий размер погашенной суммы номинальной стоимости облигаций эмитента класса «А» за первый-второй купонный период: 1 050 200 052 (Один миллиард пятьдесят миллионов двести тысяч пятьдесят два) рубля 51 копейки.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч - Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Ипотечный агент СБ-2014» на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа № б/н от "17" октября 2014 г.

3.2. Дата " 29 " июня

20 15

Подпись М.П.

Т.В. Качалина



Принято, проинформировано и заверено печатью 2 листов  
Генеральный директор ООО «Ипотечный агент СБ-2014» Управляющая  
организация ООО «Ипотечный агент СБ-2014» на основании Договора и  
передаче полномочий исполнительного органа БИ от  
17.10.2014  
Качалин В.В.

