

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент СБ - 2014"	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2018
Вид экономической деятельности	Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки	по ОКПО	36525882		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7704874470		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	64.99		
Местонахождение (адрес)	119435, Москва, Большой Саввинский пер., дом № 10, строение 2А	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 079 150	4 473 672	5 989 343
	Закладные	1171	4 079 150	4 473 672	5 989 343
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 079 150	4 473 672	5 989 343
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	32 838	44 737	44 572
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	3 600	3 560	4 037
	Расчеты с покупателями и заказчиками	1232	29 238	41 177	40 535
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	554 322	564 248	640 917
	Закладные	1241	554 322	564 248	640 917
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	155 360	202 106	208 023
	Расчетные счета	1254	155 360	202 106	208 023
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	742 520	811 091	893 512
	<b>БАЛАНС</b>	1600	4 821 670	5 284 763	6 882 855

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	19 089	27 675	(20 913)
	Итого по разделу III	1300	19 099	27 685	(20 903)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	3 553 472	3 984 572	5 462 858
	Облигационные займы (ОД)	1411	3 553 472	3 984 572	5 393 272
	Прочие долгоср. заемные средства (ОД)	1412	-	-	69 586
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 553 472	3 984 572	5 462 858
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 248 609	1 271 609	1 440 255
	Облигационные займы (НКД)	1511	2 400	2 400	3 267
	Прочие краткоср. заемные средства (проценты)	1512	109	109	188
	Облигационные займы (ОД)	1513	1 246 100	1 269 100	1 436 800
	Кредиторская задолженность	1520	490	897	646
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	490	897	646
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 249 099	1 272 506	1 440 900
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 821 670	5 284 763	6 882 855

Директор ООО «Тревеч-  
Управление» - Управляющей  
организации ООО «Ипотечный  
агент СБ-2014»



(подпись)

Лесная Луиза  
Владимировна  
(расшифровка подписи)